

Statutární město Ostrava
Městský obvod Nová Ves
(volební období 2018–2022)

Usnesení

**z 12. zasedání zastupitelstva městského obvodu Nová Ves
konaného dne 17. 6. 2020**

č. usn. 132/ZMOB-NV/1822/12

Zastupitelstvo městského obvodu Nová Ves

schvaluje předložený program 12. zasedání zastupitelstva konaného dne 17. 6. 2020.

č. usn. 133/ZMOB-NV/1822/12

Zastupitelstvo městského obvodu Nová Ves

schvaluje za ověřovatele zápisu z 12. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Nová Ves, konaného dne 17. 6. 2020, a to Ing. Zbyňka Martinka a Mgr. Václava Zaorala.

č. usn. 134/ZMOB-NV/1822/12

Zastupitelstvo městského obvodu Nová Ves

schvaluje zápis z 11. zasedání zastupitelstva městského obvodu Nová Ves konaného dne 11. 3. 2020

č. usn. 135/ZMOB-NV/1822/12

Zastupitelstvo městského obvodu Nová Ves

volí návrhovou komisi pro přípravu usnesení z 12. zasedání zastupitelstva ve složení: Ivo Holub a Mgr. Eva Varcholáková

č. usn. 136/ZMOB-NV/1822/12

Zastupitelstvo městského obvodu Nová Ves

a) **schvaluje „Zprávu o hospodaření statutárního města Ostrava – Městského obvodu Nová Ves za rok 2019 – závěrečný účet“**

b) **souhlasí s celoročním hospodařením statutárního města Ostrava – Městského obvodu Nová Ves za rok 2019 bez výhrad**

c) **schvaluje účetní závěrku účetní jednotky statutární město Ostrava – Městský obvod Nová Ves, zpracovanou k rozvahovému dni 31. 12. 2019 za účetní období od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019 dle předloženého materiálu**

d) **schvaluje účetní převod výsledku hospodaření ve schvalovacím řízení (účet 431) vykázaný statutárním městem Ostrava – Městským obvodem Nová Ves za účetní období 2019 do výsledku hospodaření předcházejících účetních období (účet 432), a to zisk ve výši 8 208 625,62 Kč**

e) **bere na vědomí Zprávu auditora o výsledku přezkoumání hospodaření statutárního města Ostrava – Městského obvodu Nová Ves za rok 2019**

f) **bere na vědomí rozbor nákladů a výnosů, o kterých účtovala účetní jednotka statutární město Ostrava – Městský obvod Nová Ves v roce 2019**

g) **bere na vědomí Zprávu o inventarizaci majetku, závazků a pohledávek účetní jednotky statutární město Ostrava – Městský obvod Nová Ves za rok 2019**

č. usn. 137/ZMOB-NV/1822/12

Zastupitelstvo městského obvodu Nová Ves

a) **bere na vědomí přebytek hospodaření městského obvodu Nová Ves za rok 2019 v celkové výši 978 691,76 Kč po finančním vypořádání**

b) **schvaluje** rozpočtové opatření č. ZAST 001/2020 (zapojení části přebytku hospodaření ve výši 600.000,- Kč), kterým se zvyšuje na straně příjmů pol. 8115 o + 600.000,- Kč kterým se zvyšuje na straně výdajů § 3639 pol. 5901 o + 600.000,- Kč

č. usn. 138/ZMOB-NV/1822/12

Zastupitelstvo městského obvodu Nová Ves

bere na vědomí průběžnou zprávu o hospodaření městského obvodu Nová Ves za období 01–05/2020

č. usn. 139/ZMOB-NV/1822/12

Zastupitelstvo městského obvodu Nová Ves

1a) **bere na vědomí** žádost 2 reklamních společností o dočasné prominutí a snížení nájemného, případně uplatnění práva na slevu z nájemného za pronájem pozemků, svěřených z majetku statutárního města Ostrava městskému obvodu Nová Ves, na umístění reklamních panelů v Ostravě – Nové Vsi

1b) **doporučuje** starostovi žádostem **nevyhovět** z důvodu nedoložení konkrétních dopadů na podnikatelské aktivity žadatelů majících příčinnou souvislost s vyhlášením nouzového stavu vládou České republiky od 12. 3. 2020 do 18. 5. 2020

č. usn. 140/ZMOB-NV/1822/12

Zastupitelstvo městského obvodu Nová Ves

1a) **bere na vědomí** vyhlášení nouzového stavu vládou České republiky od 12. 3. 2020 do 18. 5. 2020 v důsledku pandemie COVID-19

1b) **doporučuje** starostovi **neuplatnit** pro rok 2020 u nájemních vztahů inflační koeficient

č. usn. 141/ZMOB-NV/1822/12

Zastupitelstvo městského obvodu Nová Ves

1) **bere na vědomí**

informaci o stavu přípravy prodeje prvních čtyř stavebních pozemků v lokalitě Zápalovalova x Valašská x Lašská, určených pro výstavbu rodinných domků, a to poz. parc. č. st. 427/2 o výměře 654 m², 469/13 o výměře 679 m², 469/14 o výměře 662 m² a 469/15 o výměře 654 m², které vznikly oddělením z poz. parc. č. 427 a 469/1 geometrickým plánem č. 963-94/2019, vyhotoveným Ing. Jaroslavem Honsem, vše v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava

2) **rozhodlo**

o způsobu prodeje výše uvedených pozemků, a to takto:

- záměr prodeje těchto pozemků bude v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) ve znění p. p. zveřejněn, spolu s doplňujícími informacemi o přijímání žádostí, na úřední desce ÚMOB Nová Ves po dobu 15 dnů a způsobem umožňujícím dálkový přístup
- lhůta pro podání nabídek končí den po sejmutí zveřejnění záměru
- písemné žádosti v neprůhledné zalepené obálce s nabídkou kupní ceny konkrétního pozemku za 1 m² bude přijímat podatelna úřadu městského obvodu Nová Ves
- minimální nabídková cena za 1m² je 1.000,- Kč ; v případě stejné nabídkové ceny rozhodně dřívější datum a čas podání nabídky
- Komise pro otvírání obálek na prodej pozemků v lokalitě Zápalovalova x Lašská x Valašská provede otevření obálek
- jednotlivé nabídky budou seřazeny podle výše nabídnuté ceny
- v případě, že o jeden pozemek bude mít zájem více zájemců, rozhodne výše nabídnuté ceny a datum a čas podání nabídky
- k odstranění spekulativního charakteru bude v kupní smlouvě uvedeno, že se jedná o prodej pozemku za účelem výstavby rodinného domu (stavba bude zahájena nejpozději do 6 let ode dne nabytí pozemku)
- zájemce bude moci koupit pouze jeden pozemek, ale nabídku může podat na každý pozemek samostatně

- 3) a) **zřizuje** tříčlennou Komisi pro otevírání obálek na prodej pozemků v lokalitě Zacpalova x Lašská x Valašská:
b) **volí** členy komise: Ing. Zbyněk Martinek – předseda, Ivo Holub, Mgr. Václav Zaoral

4) ukládá

starostovi městského obvodu předložit žádosti o koupi k rozhodnutí zastupitelstvu městského obvodu Nová Ves
Z: Ing. Tomáš Lefner

č. usn. 142/ZMOB-NV/1822/12

Zastupitelstvo městského obvodu Nová Ves

1) bere na vědomí

informaci o stavu přípravy území v lokalitě Zacpalova x Valašská x Lašská - II.etapa – prodej zbývajících osmi pozemků, označených na přiložené situaci jako pozemky 2, 7, 8, 9, 10, 11, 12 a 13, určených pro výstavbu rodinných domků

2) rozhodlo

o záměru prodat v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava část pozemku p.p.č. 469/1 o výměře 1072 m², nově označenou dle geometrického plánu č. 981–110/2020 jako pozemek p.p.č. 469/16 o výměře 1072 m² v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava

3) rozhodlo

o záměru prodat v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava část pozemku p.p.č. 427 o výměře 728 m², nově označenou dle geometrického plánu č. 981–110/2020 jako pozemek p.p.č. 427/5 o výměře 728 m² v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava

4) rozhodlo

o záměru prodat v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava část pozemku p.p.č. 427 o výměře 781 m², nově označenou dle geometrického plánu č. 981–110/2020 jako pozemek p.p.č. 427/6 o výměře 781 m² v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava

5) rozhodlo

o záměru prodat v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava
- část pozemku p.p.č. 427 o výměře 928 m²,
- část pozemku p.p.č. 469/1 o výměře 3 m²,
které jsou odděleny, sloučeny a nově označeny dle geometrického plánu č. 981–110/2020 jako pozemek p.p.č. 427/4 o výměře 931 m² v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava

6) rozhodlo

o záměru prodat v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava
- část pozemku p.p.č. 427 o výměře 65 m²,
- část pozemku p.p.č. 469/1 o výměře 724 m²,
které jsou odděleny, sloučeny a nově označeny dle geometrického plánu č. 981–110/2020 jako pozemek p.p.č. 469/17 o výměře 789 m² v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava

7) rozhodlo

o záměru prodat v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava část pozemku p.p.č. 427 o výměře 597 m², nově označenou dle geometrického plánu č. 981–110/2020 jako pozemek p.p.č. 427/8 o výměře 597 m² v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava

8) rozhodlo

o záměru prodat v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava část pozemku p.p.č. 426/2 o výměře 757 m², nově označenou dle geometrického plánu č. 981–110/2020 jako pozemek p.p.č. 426/5 o výměře 75 m² v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava

9) rozhodlo

o záměru prodat v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava
část pozemku p.p.č. 427 o výměře 232 m²,

část pozemku p.p.č. 469/1 o výměře 33 m², které jsou odděleny, sloučeny a nově označeny dle geometrického plánu č. 981–110/2020 jako pozemek p.p.č. 427/7 o výměře 265 m² v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava

10) rozhodlo

o záměru prodat v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava

- část pozemku p.p.č. 426/2 o výměře 41 m²,
- část pozemku p.p.č. 426/4 o výměře 462 m²
- část pozemku p.p.č. 469/8 o výměře 7 m²,

které jsou odděleny, sloučeny a nově označeny dle geometrického plánu č. 981–110/2020 jako pozemek p.p.č. 426/4 o výměře 510 m² v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava

11) rozhodlo

o záměru prodat v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava část pozemku p.p.č. 437/3 o výměře 58 m², nově označenou dle geometrického plánu č. 981–110/2020 jako pozemek p.p.č. 437/29 o výměře 58 m² v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava

12) rozhodlo

o záměru prodat v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava

- část pozemku p.p.č. 469/8 o výměře 171 m²,
- část pozemku p.p.č. 426/4 o výměře 23 m²

které jsou odděleny, sloučeny a nově označeny dle geometrického plánu č. 981–110/2020 jako pozemek p.p.č. 469/8 o výměře 194 m² v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava

13) rozhodlo

o záměru prodat v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava část pozemku p.p.č. 469/1 o výměře 612 m², nově označenou dle geometrického plánu č. 981–110/2020 jako pozemek p.p.č. 469/18 o výměře 612 m² v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava

14) rozhodlo

o záměru prodat v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava část pozemku p.p.č. 437/3 o výměře 32 m², nově označenou dle geometrického plánu č. 981–110/2020 jako pozemek p.p.č. 437/28 o výměře 32 m² v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava

15) ukládá

starostovi městského obvodu požádat Zastupitelstvo města Ostravy o schválení záměru prodeje pozemků dle bodu 2) tohoto usnesení

Z: Ing. Tomáš Lefner

16) doporučuje Zastupitelstvu města Ostravy souhlasit

se záměrem prodeje pozemků dle bodu 2 tohoto usnesení

17) rozhodlo, že v případě schválení záměru prodeje pozemků „Zacpalova - II.etapa“ Zastupitelstvem města Ostravy bude pro realizaci prodeje uplatněn stejný způsob prodeje, jako u lokality „Zacpalova - I. etapa“, který byl schválený Zastupitelstvem městského obvodu Nová Ves dne 17. 6. 2020

č. usn. 143/ZMOB-NV/1822/12

Zastupitelstvo městského obvodu Nová Ves

1) bere na vědomí žádost fyzické osoby o pronájem/prodej pozemků nebo jejich částí, a to:

p.č. 461/2, 461/16, 461/27 a 461/28, vše v k. ú. Nová Ves u Ostravy obec Ostrava

2) souhlasí s prodejem:

- části pozemku p.č. 461/2 o výměře cca 73 m²
- části pozemku p.č. 461/16 o výměře cca 416 m²
- části pozemku p.č. 461/27 o výměře cca 85m², vše v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava

3) ukládá starostovi zajistit zpracování geometrického plánu pro oddělení pozemků dle bodu 2 tohoto usnesení a jeho předložení zastupitelstvu k odsouhlasení záměru prodeje

č. usn. 144/ZMOB-NV/1822/12

Zastupitelstvo městského obvodu Nová Ves

1a) bere na vědomí návrh na vyplacení mimořádné odměny starostovi městského obvodu Nová Ves za splnění mimořádných nebo zvlášť významných úkolů /dle ust. § 76 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění p. p./

1b) rozhodlo poskytnout mimořádnou odměnu ve výši 20.000,- Kč starostovi Ing. Tomáši Lefnerovi za zajišťování ochranných prostředků a koordinaci prací v městském obvodu Nová Ves v souvislosti s COVID-19

č. usn. 145/ZMOB-NV/1822/12

Zastupitelstvo městského obvodu Nová Ves

a) bere na vědomí informaci o stavu vnitřního kontrolního systému za rok 2019

b) schvaluje Zprávu o řízení rizik za období 2019/2020

č. usn. 146/ZMOB-NV/1822/12

Zastupitelstvo městského obvodu Nová Ves

1) bere na vědomí

žádost statutárního města Ostrava – majetkového odboru ze dne 12. 2. 2020 o stanovisko k odkupu pozemků parc. č. 242/2 o výměře 522 m² a poz. parc. č. 245/3 o výměře 35 m², vodní plocha, koryto vodního toku, oba v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava, které statutárnímu městu Ostrava nabídla k odkoupení MILNEA s. p. v likvidaci, Třanovského 622/11, 163 00 Praha 6

2) konstatuje, že se jedná o pozemky, které leží v ochranném pásmu vodního zdroje a mohou být pro město Ostrava z hlediska jeho budoucích zájmů strategické

3) má zájem

o odkoupení pozemků parc. č. 242/2 o výměře 522 m² a poz. parc. č. 245/3 o výměře 35 m² vodní plocha, koryto vodního toku, oba v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava, které statutárnímu městu Ostrava nabídla k odkoupení MILNEA s. p. v likvidaci, IČ 00016187, se sídlem Třanovského 622/11, 163 00 Praha 6, za podmínky, že statutární město Ostrava poskytne městskému obvodu Nová Ves finanční prostředky

č. usn. 147/ZMOB-NV/1822/12

Zastupitelstvo městského obvodu Nová Ves

1) bere na vědomí

Informaci o bleskových povodních, které zasáhly ve dnech 7. až 14. 6. 2020 část České republiky

2) rozhodlo poskytnout finanční pomoc obci Oskava se sídlem Oskava č. 112, 788 01 Oskava, IČ 00303101 na výdaje spojené s likvidací povodní ze dne 7. 6. 2020, a to ve výši 15.000 Kč

3) schvaluje rozpočtové opatření č. ZAST 002/2020, kterým se:

Snižuje § 3639	pol. 5901	o – 15.000 Kč
Zvyšuje § 6112	pol. 5321	o + 15.000 Kč

3) zmocňuje starostu k podpisu darovací smlouvy

č. usn. 148/ZMOB-NV/1822/12

Zastupitelstvo městského obvodu Nová Ves

bere na vědomí informaci o činnosti orgánů městského obvodu Nová Ves za období od 11. 3. 2020 do 17. 6. 2020

ing. Tomáš Lefner

Ing. Zbyněk Martinek