

**Statutární město Ostrava**  
**Městský obvod Nová Ves**  
(volební období 2018–2022)

Usnesení  
ze 17. zasedání zastupitelstva městského obvodu Nová Ves  
konaného dne 16. 6. 2021

**č. usn. 208/ZMOB-NV/1822/17**

Zastupitelstvo městského obvodu Nová Ves

**schvaluje** předložený doplněný program 17. zasedání zastupitelstva konaného dne 16. 6. 2021

**č. usn. 209/ZMOB-NV/1822/17**

Zastupitelstvo městského obvodu Nová Ves

**schvaluje** za ověřovatele zápisu ze 17. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Nová Ves, konaného dne 16. 6. 2021 Ivo Moryse a Ing. Zbyňka Martinka

**č. usn. 210/ZMOB-NV/1822/17**

Zastupitelstvo městského obvodu Nová Ves

**schvaluje** zápis ze 16. zasedání zastupitelstva městského obvodu Nová Ves konaného dne 13. 5. 2021

**č. usn. 211/ZMOB-NV/1822/17**

Zastupitelstvo městského obvodu Nová Ves

**volí** návrhovou komisi pro přípravu usnesení ze 17. zasedání zastupitelstva ve složení: Mgr. Václav /aoral a Jarmila Hašková

**č. usn. 212/ZMOB-NV/1822/17**

Zastupitelstvo městského obvodu Nová Ves

a) **schvaluje** „Zprávu o hospodaření statutárního města Ostrava – Městského obvodu Nová Ves za rok 2020 – závěrečný účet“

b) **souhlasí** s celoročním hospodařením statutárního města Ostrava – Městského obvodu Nová Ves za rok 2020 **bez výhrad**

c) **schvaluje** účetní závěrku účetní jednotky statutární město Ostrava – Městský obvod Nová Ves zpracovanou k rozvahovému dni 31. 12. 2020 za účetní období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020 dle předloženého materiálu

d) **schvaluje** účetní převod výsledku hospodaření ve schvalovacím řízení (účet 431) vykázaný statutárním městem Ostrava – Městským obvodem Nová Ves za účetní období 2020 do výsledku hospodaření minulých účetních období (účet 432), a to zisk ve výši **11 035 563,57 Kč**

e) **bere na vědomí** Zprávu auditora o výsledku přezkoumání hospodaření statutárního města Ostrava – Městského obvodu Nová Ves za rok 2020

f) **bere na vědomí** rozbor nákladů a výnosů, o kterých účtovala účetní jednotka statutární město Ostrava – Městský obvod Nová Ves v roce 2020

g) **bere na vědomí** Zprávu o inventarizaci majetku, závazků a pohledávek účetní jednotky statutární město Ostrava – Městský obvod Nová Ves za rok 2020

**č. usn. 213/ZMOB-NV/1822/17**

Zastupitelstvo městského obvodu Nová Ves

a) **bere na vědomí** přebytek hospodaření městského obvodu Nová Ves za rok 2020 v celkové výši 2,111.097,- Kč po finančním vypořádání

b) **schvaluje** zapojení části přebytku hospodaření ve výši 1,000.000 Kč dle rozpočtového opatření č. ZAST 001/2021

**č. usn. 214/ZMOB-NV/1822/17**

Zastupitelstvo městského obvodu Nová Ves

a) **bere na vědomí** zprávu o hospodaření městského obvodu Nová Ves za období 01–05/2021

**č. usn. 215/ZMOB-NV/1822/17**

Zastupitelstvo městského obvodu Nová Ves

1) **bere na vědomí** informaci o stávající výši nájemného:

a) byty: 50,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

b) pozemky pod garážemi: 40,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, 48,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

c) pozemky pod garážemi využívanými k podnikatelské činnosti: 66,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, 88,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, 93,50 Kč/m<sup>2</sup>/rok

d) zahrady: 6,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

2) **doporučuje** starostovi městského obvodu Nová Ves zvýšit nájemné:

a) byty: na 60,- Kč/m<sup>2</sup>, s účinností od 1. 7. 2021

b) pozemky pod garážemi: 50,- Kč/m<sup>2</sup>/rok u nově uzavíraných smluv, s účinností od 1. 7. 2021

c) pozemky pod garážemi využívanými k podnikatelské činnosti: 120,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, u nově uzavíraných smluv, s účinností od 1. 7. 2021

d) zahrady: 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, s účinností od 1. 1. 2022

**č. usn. 216/ZMOB-NV/1822/17**

Zastupitelstvo městského obvodu Nová Ves

a) **bere na vědomí** Informaci č. 5/2021 Ministerstva vnitra České republiky ve věci hrazení správních poplatků a smluvních odměn snoubenci v souvislosti s uzavíráním manželství a k tzv. provozním poplatkům

b) **doporučuje** starostovi stanovit za přípravu místa obřadu v městském obvodu Nová Ves jednorázovou úhradu ve výši 3.000,- Kč

**č. usn. 217/ZMOB-NV/1822/17**

Zastupitelstvo městského obvodu Nová Ves

1a) **bere na vědomí** nabídku fyzických osob na uplatnění předkupního práva ke stavbě garáže bez čp/če stojící na pozemku parc. č. st. 540 – zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava

1b) **rozhodlo nevyužít** předkupní právo dle předloženého návrhu

1c) **ukládá** starostovi městského obvodu písemně informovat žadatele o rozhodnutí zastupitelstva městského obvodu dle bodu 1b) tohoto usnesení

2a) **bere na vědomí** nabídku fyzické osoby na uplatnění předkupního práva ke stavbě garáže bez čp/če stojící na pozemku parc. č. st. 877 – zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Nová Ves Ostravy, obec Ostrava

2b) **rozhodlo** nevyužít předkupní právo dle předloženého návrhu

2c) **ukládá** starostovi městského obvodu písemně informovat žadatele o rozhodnutí zastupitelstva městského obvodu dle bodu 2b) tohoto usnesení

3a) **bere na vědomí** nabídku fyzických osob na uplatnění předkupního práva ke stavbě garáže bez čp/če stojící na pozemku parc. č. st. 872 – zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava

3b) **rozhodlo** nevyužít předkupní právo dle předloženého návrhu

3c) **ukládá** starostovi městského obvodu písemně informovat žadatele o rozhodnutí zastupitelstva městského obvodu dle bodu 3b) tohoto usnesení

#### **č. usn. 218/ZMOB-NV/1822/17**

Zastupitelstvo městského obvodu Nová Ves

1) **bere na vědomí** Žádost oblastního spolku Českého červeného kříže Ostrava o finanční dar na rekonstrukci budov C+D v komplexu budov Českého červeného kříže v Ostravě

2) **rozhodlo neposkytnout** finanční dar dle předložené žádosti

3) **doporučuje** starostovi objednat zdravotnické školení první pomoci pro zaměstnance ÚMOB Nová Ves a členy JSDH Nová Ves

#### **č. usn. 219/ZMOB-NV/1822/17**

Zastupitelstvo městského obvodu Nová Ves

1) **projednalo** žádost právnické osoby o prodej pozemku parc. č. 491/14 (ostatní plocha) o výměře 3.260 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava (ul. Fričova)

2) **souhlasí s prodejem** pozemku parc. č. 491/14 (ostatní plocha) v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava (ul. Fričova)

3) **žádá** Zastupitelstvo města Ostravy o rozhodnutí o záměru prodeje

#### **č. usn. 220/ZMOB-NV/1822/17**

Zastupitelstvo městského obvodu Nová Ves

**mění** své usnesení č. usn. 206/ZMOB-NV/1822/16 ze dne 13. 5. 2021 takto:

1) **bere na vědomí**

informaci o stavu přípravy území v lokalitě Zápaloва x Valašská x Lašská - II. etapa – prodej zbývajících osmi pozemků, označených na přiložené situaci jako pozemky 2, 7, 8, 9, 10, 11, 12 a 13, určených pro výstavbu rodinných domků

2) **rozhodlo**

o záměru prodat v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava část pozemku p. p. č. 469/1 o výměře 1072 m<sup>2</sup>, nově označenou dle geometrického plánu č. 981–110/2020 jako pozemek p. p. č. 469/16 o výměře 1072 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava

### 3) rozhodlo

o záměru prodat v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava část pozemku p. p. č. 427/1 o výměře 728 m<sup>2</sup>, nově označenou dle geometrického plánu č. 981–110/2020 jako pozemek p. p. č. 427/5 o výměře 728 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava

### 4) rozhodlo

o záměru prodat v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava část pozemku p.p.č. 427/1 o výměře 781 m<sup>2</sup>, nově označenou dle geometrického plánu č. 981–110/2020 jako pozemek p. p. č. 427/6 o výměře 781 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava

### 5) rozhodlo

o záměru prodat v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava

- část pozemku p. p. č. 427/1 o výměře 928 m<sup>2</sup>,
- část pozemku p. p. č. 469/1 o výměře 3 m<sup>2</sup>,

které jsou odděleny, sloučeny a nově označeny dle geometrického plánu č. 981–110/2020 jako pozemek p. p. č. 427/4 o výměře 931 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava

### 6) rozhodlo

o záměru prodat v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava

- část pozemku p. p. č. 427/1 o výměře 65 m<sup>2</sup>,
- část pozemku p. p. č. 469/1 o výměře 724 m<sup>2</sup>,

které jsou odděleny, sloučeny a nově označeny dle geometrického plánu č. 981–110/2020 jako pozemek p. p. č. 469/17 o výměře 789 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava

### 7) rozhodlo

o záměru prodat v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava část pozemku p. p. č. 427/1 o výměře 597 m<sup>2</sup>, nově označenou dle geometrického plánu č. 981–110/2020 jako pozemek p. p. č. 427/8 o výměře 597 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava

### 8) rozhodlo

o záměru prodat v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava část pozemku p. p. č. 426/2 o výměře 377 m<sup>2</sup>, nově označenou dle geometrického plánu č. 981–110/2020 jako pozemek p. p. č. 426/5 o výměře 75 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava

### 9) rozhodlo

o záměru prodat v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava

- část pozemku p. p. č. 427 /1o výměře 232 m<sup>2</sup>,
- část pozemku p. p. č. 469/1 o výměře 33 m<sup>2</sup>, které jsou odděleny, sloučeny a nově označeny dle geometrického plánu č. 981–110/2020 jako pozemek p. p. č. 427/7 o výměře 265 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava

### 10) rozhodlo

o záměru prodat v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava

- část pozemku p. p. č. 426/2 o výměře 41 m<sup>2</sup>,
- část pozemku p. p. č. 426/4 o výměře 462 m<sup>2</sup>
- část pozemku p. p. č. 469/8 o výměře 7 m<sup>2</sup>,

které jsou odděleny, sloučeny a nově označeny dle geometrického plánu č. 981–110/2020 jako pozemek p. p. č. 426/4 o výměře 510 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava

### 11) rozhodlo

o záměru prodat v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava část pozemku p. p. č. 437/3 o výměře 58 m<sup>2</sup>, nově označenou dle geometrického plánu č. 981–110/2020 jako pozemek p. p. č. 437/29 o výměře 58 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava

#### 12) rozhodlo

o záměru prodat v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava

- část pozemku p. p. č. 469/8 o výměře 171 m<sup>2</sup>,
- část pozemku p. p. č. 426/4 o výměře 23 m<sup>2</sup>,

které jsou odděleny, sloučeny a nově označeny dle geometrického plánu č. 981-110/2020 jako pozemek p. p. č. 469/8 o výměře 194 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava

#### 13) rozhodlo

o záměru prodat v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava část pozemku p. p. č. 469/1 o výměře 612 m<sup>2</sup>, nově označenou dle geometrického plánu č. 981-110/2020 jako pozemek p. p. č. 469/18 o výměře 612 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava

#### 14) rozhodlo

o záměru prodat v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava část pozemku p. p. č. 437/3 o výměře 32 m<sup>2</sup>, nově označenou dle geometrického plánu č. 981-110/2020 jako pozemek p. p. č. 437/28 o výměře 32 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava

#### 15) ukládá

starostovi připravit návrh způsobu prodeje pozemků II. etapy dle bodů 2 až 14 tohoto usnesení včetně všech úkonů s prodejem souvisejících

Z: Ing. Tomáš Lefner

#### 16) ukládá

starostovi městského obvodu požádat Zastupitelstvo města Ostravy o schválení záměru prodeje pozemků dle bodů 2 až 14 tohoto usnesení

Z: Ing. Tomáš Lefner

#### 17) doporučuje Zastupitelstvu města Ostravy souhlasit

se záměrem prodeje pozemků dle bodů 2 až 14 tohoto usnesení

#### **č. usn. 221/ZMOB-NV/1822/17**

Zastupitelstvo městského obvodu Nová Ves

1) **bere na vědomí** žádost kulturně sportovního spolku Elegant, IČ 08626502, sídlícího na adrese Rodinná 678/12, 700 30 Ostrava - Zábřeh o pořádání akce v rámci Ostravského swingového léta dne 25. 7. 2021 a poskytnutí finančního daru ve výši 7.000,- Kč

2) **doporučuje** starostovi poskytnout peněžitý dar ve výši 5.000,- Kč

#### **č. usn. 222/ZMOB-NV/1822/17**

Zastupitelstvo městského obvodu Nová Ves

1a) **Bere na vědomí** rezignaci paní Mgr. Marcely Maturové na členství ve Finančním výboru

1b) **Odvolává** Mgr. Marcelu Maturovou s účinností od 1. 7. 2021 z Finančního výboru

1c) **vysslovuje** Mgr. Marcele Maturové poděkování za dlouholetou práci ve Finančním výboru

2a) **odvolává** s účinností od 1. 7. 2021 Romana Ďuriše z Kontrolního výboru

2b) **volí** s účinností od 1. 7. 2021 Petra Jadavana za člena Kontrolního výboru

**č. usn. 223/ZMOB-NV/1822/17**

Zastupitelstvo městského obvodu Nová Ves

**bere na vědomí** ústní informaci o činnosti orgánů městského obvodu Nová Ves za období od 13. 5. 2021 do 16. 6. 2021



Ing. Tomáš Lefner  
starosta



Ing. Zbyněk Martinek  
místostarosta