

Usnesení

14. zasedání zastupitelstva městského obvodu konaného dne 02. 10.2024

Přehled usnesení zastupitelstva městského obvodu dle čísel ze dne: 02.10.2024

| Číslo usnesení | Materiál | Název |
|---------------------|----------|---|
| 136/ZMOB-NV/2226/14 | - | Určení ověřovatelů |
| 137/ZMOB-NV/2226/14 | - | Schválení programu zasedání |
| 138/ZMOB-NV/2226/14 | 1. | Plnění příjmů a čerpání výdajů rozpočtu městského obvodu za leden–červen 2024 |
| 139/ZMOB-NV/2226/14 | 2. | Zřízení služebnosti a uzavření smlouvy o zřízení služebnosti – T-Mobile Czech Republic |
| 140/ZMOB-NV/2226/14 | 3. | Záměr prodeje pozemků v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava – p.č. 484/6, část p.č. 484/1, p.č. 501/4 a část p.č. 484/14 |
| 141/ZMOB-NV/2226/14 | 4. | Prodej částí pozemků p.č. 141/199, 141/201 a 141/202 v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava |
| 142/ZMOB-NV/2226/14 | 5. | Žádost o stanovisko ke svěřeni stavebních objektů a movitých věcí v rámci stavby „Revitalizace parku U Boříka v Nové Vsi“ a k nabytí a svěřeni pozemků v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava |
| 143/ZMOB-NV/2226/14 | 6. | Žádost o svěřeni částí pozemků p.č. 491/1 a pozemku p.č. 491/30 v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava |
| 144/ZMOB-NV/2226/14 | 7. | Žádost o svěřeni pozemku p.č. st. 268 v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava |
| 145/ZMOB-NV/2226/14 | 8. | Návrh na odpis promlčené pohledávky (pronájem hrobového místa) |
| 146/ZMOB-NV/2226/14 | 9. | Nabídka na uplatnění předkupního práva garáží na pozemcích p.č. st. 682, 863 a 874 v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava |
| 147/ZMOB-NV/2226/14 | 10. | Nabídka na uplatnění předkupního práva garáže na pozemku p.č. st. 703 v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava – revokace usnesení |
| 148/ZMOB-NV/2226/14 | - | Informace o činnosti orgánů městského obvodu od 12. 6. 2024 do 2. 10. 2024 |

Určení ověřovatelů

Usnesení č. 136/ZMOB-NV/2226/14

Zastupitelstvo městského obvodu Nová Ves

určuje za ověřovatele zápisu ze 14. zasedání zastupitelstva městského obvodu konaného dne 02.10.2024 pana Ivo Holuba a paní Jarmilu Haškovou

Schválení programu zasedání

Usnesení č. 137/ZMOB-NV/2226/14

Zastupitelstvo městského obvodu Nová Ves

schvaluje program 14. zasedání zastupitelstva městského obvodu konaného dne 02.10.2024

1. Plnění příjmů a čerpání výdajů rozpočtu městského obvodu za leden–červen 2024

Usnesení č. 138/ZMOB-NV/2226/14

Zastupitelstvo městského obvodu Nová Ves

- 1) **schvaluje** plnění příjmů a čerpání výdajů rozpočtu městského obvodu Nová Ves za leden–červen 2024 dle přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu včetně provedených rozpočtových opatření za leden–říjen 2024 dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

2. Zřízení služebnosti a uzavření smlouvy o zřízení služebnosti – T-Mobile Czech Republic

Usnesení č. 139/ZMOB-NV/2226/14

Zastupitelstvo městského obvodu Nová Ves

- 1) **projednalo** návrh současného nájemce T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681, se sídlem Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4 – Chodov, části pozemků parc. č. 141/2 a 141/272 v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava, na kterých je umístěna a provozována technologie potřebná pro zajištění provozu veřejných komunikačních sítí a poskytování služeb elektrických komunikací podnikateli zajišťujícími veřejnou komunikační síť podle ZEK (umístění základnové stanice věžového typu – dále také jen „Telekomunikační stavby nebo zřízení Zařízení“) dle důvodové zprávy
- 2) **rozhodlo** zřídit věcné břemeno – služebnost k části pozemků parc. č. 141/2 a 141/272 v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava (dále také jen „Dotčené pozemky“), ve prospěch společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681, se sídlem Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4 – Chodov, spočívající v právu:
 - a) strpění zřízení, umístění, provozování, údržby, opravy, modernizace a rozvoje Telekomunikační stavby včetně veškerých obslužných zařízení nutných k provozu Telekomunikační stavby na části Dotčených pozemků, a to v rozsahu specifikovaném Geometrickým plánem č. 1089-63/2024
 - b) strpění vstupu a vjezdu motorovými vozidly oprávněného, jeho zaměstnanců, osob jím pověřených nebo jeho dodavatelů na Dotčené pozemky za účelem běžného provozu, kontroly, provádění údržby, oprav, modernizace a rozvoje Telekomunikační stavby včetně Zařízení
 - c) zdržení se činností bránících běžnému provozu Telekomunikační stavby včetně Zařízení nebo činností, které by vedly nebo mohly vést k poškození Telekomunikační stavby včetně Zařízení

na dobu neurčitou, za dohodnutou jednorázovou úplatou 450 000 Kč a platnou sazbu DPH (slovy: čtyři sta padesát tisíc korun českých), přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady vynaložené na vypracování geometrického plánu a správní poplatek spojený se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti č. 70606/VB1/NES-000/2024 v předloženém znění

- 3) **zmocňuje** starostu městského obvodu Nová Ves k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

3. Záměr prodeje pozemků v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava – p.č. 484/6, část p.č. 484/1, p.č. 501/4 a část p.č. 484/14

Usnesení č. 140/ZMOB-NV/2226/14

Zastupitelstvo městského obvodu Nová Ves

- 1) **rozhodlo** souhlasit se záměrem prodeje pozemku parc. č. 484/6, zahrada, o výměře 89 m², v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřená správa městskému obvodu Nová Ves, na základě žádosti podané XXX, nar. XXX, bytem XXX, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 2) **rozhodlo** souhlasit se záměrem prodeje části pozemku parc. č. 484/1, ostatní plocha, o výměře cca 84 m², v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřená správa městskému obvodu Nová Ves, na základě žádosti podané XXX, nar. XXX a XXX, nar. XXX, oba bytem XXX, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu
- 3) **rozhodlo** souhlasit se záměrem prodeje pozemku parc. č. 501/4, zahrada, o výměře 29 m², v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřená správa městskému obvodu Nová Ves, na základě žádosti podané XXX, nar. XXX, bytem XXX, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu
- 4) **rozhodlo** souhlasit se záměrem prodeje části pozemku parc. č. 484/14, ostatní plocha, o výměře cca 41 m², v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřená správa městskému obvodu Nová Ves, na základě žádosti podané XXX, nar. XXX a XXX, nar. XXX, oba bytem XXX, dle přílohy č. 4 předloženého materiálu
- 5) **ukládá** realizovat body 1) – 4) tohoto usnesení
Zodpovídá: Elvíra Hlavičková, referent správy majetku T: 30.11.2024

4. Prodej částí pozemků p.č. 141/199, 141/201 a 141/202 v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava

Usnesení č. 141/ZMOB-NV/2226/14

Zastupitelstvo městského obvodu Nová Ves

- 1) **bere na vědomí** usnesení Zastupitelstva města Ostravy č. 0836/ZM2226/15 ze dne 15.05.2024
- 2) **rozhodlo** prodat části pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Nová Ves:
 - část pozemku parc. č. 141/199, o výměře 48 m², která je dle geometrického plánu č. 1081-63/24 (příloha č. 3 materiálu) oddělena a nově označena jako pozemek parc. č. 141/199,
 - část pozemku parc. č. 141/201, o výměře 17 m², která je dle geometrického plánu č. 1081-63/24 (příloha č. 3 materiálu) oddělena a nově označena jako pozemek parc. č. 141/285,
 - část pozemku parc. č. 141/202, o výměře 19 m², která je dle geometrického plánu č. 1081-63/24 (příloha č. 3 materiálu) oddělena a nově označena jako pozemek parc. č. 141/287,vše v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava, fyzické osobě XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX, za kupní cenu ve výši 101 640 Kč (osvobozeno od DPH), přičemž kupující uhradí náklady vynaložené na vypracování znaleckého posudku, na vypracování geometrického plánu a správní poplatek spojený se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít kupní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu
- 3) **zmocňuje** starostu městského obvodu Nová Ves k podpisu kupní smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení
- 4) **ukládá** realizovat bod 2) tohoto usnesení
Zodpovídá: Elvíra Hlavičková, referent správy majetku T: 31.10.2024

5. Žádost o stanovisko ke svěřeni stavebních objektů a movitých věcí v rámci stavby „Revitalizace parku U Boříka v Nové Vsi“ a k nabytí a svěřeni pozemků v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava

Usnesení č. 142/ZMOB-NV/2226/14

Zastupitelstvo městského obvodu Nová Ves

1) **projednalo** žádost Magistrátu města Ostravy, odboru majetkového ze dne 10. 7. 2024 o stanovisko ke svěřeni stavebních objektů a movitých věcí v rámci stavby „Revitalizace parku U Boříka v Nové Vsi“ a k nabytí a svěřeni pozemků v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **si vyhrazuje** rozhodnutí o svěřeni samostatných movitých věcí

3) **rozhodlo** souhlasit se svěřením:

- stavebních objektů v celkové pořizovací hodnotě 10 994 618,12 Kč dle přiložené tabulky

| Inv. č. | Stavební objekt | Pořizovací hodnota (v Kč) |
|---------|---|---------------------------|
| 206286 | SO 101 Zpevněná plocha (chodník pro pěší ul. Bartošova, vstup z ul. U Boříka) | 5 109 166,97 |
| 206287 | SO 102 Zpevněná plocha (chodník pro pěší ul. U Boříka) | 5 590,02 |
| 206295 | SO 301 Vodovodní přípojka (k SO 702) | 664 767,93 |
| 206291 | SO 302 Kanalizační přípojka (k SO 702) | 934 699,28 |
| 206296 | SO 402 Přípojka pro kamerový systém | 422 725,40 |
| 206294 | SO Přípojka dešťové kanalizace (k SO 701) | 370 078,77 |
| 206298 | SO 701 Objekt skladu | 1 707 465,12 |
| 206299 | SO 702 Objekt sociálního zařízení | 1 780 124,63 |

- samostatných movitých věcí v celkové pořizovací hodnotě 2 729 607,77 Kč dle přiložené tabulky

| Inv. č. | Samostatné movité věci (Mobiliář SO 901) | Pořizovací hodnota (v Kč) |
|---------|---|---------------------------|
| 206300 | Objekt skluzavky (SO 703) | 1 292 703,03 |
| 206451 | Parkové lavičky (20 ks) | 212 137,93 |
| 206469 | Odpadkové koše (11 ks) | 129 985,86 |
| 206470 | Stojany na kola (10 ks) | 98 808,96 |
| 206471 | Informační nosiče (4 ks) | 65 175,59 |
| 206472 | Herní prvek (potrubní telefon) | 36 561,43 |
| 206473 | Stožáry s praporkem (6 ks) | 107 201,38 |
| 206474 | Betonové lavice (12 ks) | 127 282,76 |
| 206475 | Informační tabule (provozní řád fitness) | 9 831,28 |
| 206476 | Kopie historického kamenného památníku (5 ks) | 53 034,48 |
| 206302 | Herní prvek (prolézačka) | 81 785,21 |
| 206303 | Fitness prvek A (procvičování pasu, chůze a surf) | 211 572,24 |
| 206304 | Fitness prvek B (jezdecké zařízení) | 87 706,96 |
| 206305 | Fitness prvek C (šlapací zařízení) | 95 908,34 |
| 206306 | Fitness prvek D (posilovací bench) | 119 912,32 |

- pozemků parc. č. 491/70, 491/113, 491/114, 491/115 a 1063, vše v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava

- 4) ukládá** realizovat bod 3) tohoto usnesení
Z: Tomáš Ptáček

6. Žádost o svěření částí pozemku p.č. 491/1 a pozemku p.č. 491/30 v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava

Usnesení č. 143/ZMOB-NV/2226/14

Zastupitelstvo městského obvodu Nová Ves

- 1) rozhodlo** požádat Zastupitelstvo města Ostravy o svěření částí pozemku parc. č. 491/1 o výměře cca 13 400 m² dle příloženého zákresu a pozemku parc. č. 491/30 o výměře 134 m², oba v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava
- 2) ukládá** realizovat bod 1) tohoto usnesení
Z: Mgr. Tomáš Ptáček

7. Žádost o svěření pozemku p.č. st. 268 v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava

Usnesení č. 144/ZMOB-NV/2226/14

Zastupitelstvo městského obvodu Nová Ves

- 1) bere na vědomí** usnesení starosty č. UST/094/2024/2226 ze dne 13.08.2024 – příloha č. 1
- 2) rozhodlo** požádat statutární město Ostrava o svěření pozemku parc. č. st. 268, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 75 m², jehož součástí je garáž bez čp/če, zapsaného na LV č. 1027 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, viz příloha č. 2 – výpis z KN ze dne 13.08.2024
- 3) zmocňuje** starostu městského obvodu Nová Ves k podpisu žádosti dle bodu 2) tohoto usnesení ve znění přílohy č. 3
- 4) ukládá** realizovat bod 2) tohoto usnesení
Zodpovídá: Elvíra Hlavičková, referent správy majetku T: 15.10.2024

8. Návrh na odpis promlčené pohledávky (pronájem hrobového místa)

Usnesení č. 145/ZMOB-NV/2226/14

Zastupitelstvo městského obvodu Nová Ves

- 1) bere na vědomí**, že celková promlčená částka, kterou dluží nájemce hrobového místa č. 87 XXX, je 4 960 Kč
- 2) rozhodlo** odepsat z důvodu promlčení pohledávku ve výši 4 960 Kč

9. Nabídka na uplatnění předkupního práva garáží na pozemcích p.č. st. 682, 863 a 874 v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava

Usnesení č. 146/ZMOb-NV/2226/14

Zastupitelstvo městského obvodu Nová Ves

- 1) **projednalo** žádost XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX, o vzdání se předkupního práva ke stavbě garáže v jeho vlastnictví, budova bez čísla popisného/evidenčního, stojící na pozemku parc. č. st. 874, k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu
- 2) **projednalo** žádost XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX, o vzdání se předkupního práva ke stavbě garáže v jeho vlastnictví, budova bez čísla popisného/evidenčního, stojící na pozemku parc. č. st. 863, k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu
- 3) **projednalo** žádost XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX, o vzdání se předkupního práva k podílu ve výši 1/12 ke stavbě garáže v podílovém spoluvlastnictví, budova bez čísla popisného/evidenčního, stojící na pozemku parc. č. st. 682, k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu
- 4) **bere na vědomí** již uskutečněný převod spoluvlastnických podílů ve výši 1/12 ke stavbě garáže, budově bez čísla popisného/evidenčního, stojící na pozemku parc. č. st. 682, k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava
z:
- XXX, nar. XXX, bytem XXX
- XXX, nar. XXX, bytem XXX
- XXX, nar. XXX, bytem XXX
- XXX, nar. XXX, bytem XXX
na:
- XXX, nar. XXX, bytem XXX
- 5) **rozhodlo** nevyužít nabídku předkupního práva ke stavbě garáže, budově bez čísla popisného/evidenčního, stojící na pozemku parc. č. st. 874, k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava, učiněnou XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX
- 6) **rozhodlo** nevyužít nabídku předkupního práva ke stavbě garáže, budově bez čísla popisného/evidenčního, stojící na pozemku parc. č. st. 863, k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava, učiněnou XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX
- 7) **rozhodlo** nevyužít nabídku předkupního práva ke spoluvlastnickému podílu ve výši 1/12 ke stavbě garáže, budově bez čísla popisného/evidenčního, stojící na pozemku parc. č. st. 682, k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava, učiněnou XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX
- 8) **rozhodlo** neuplatňovat dodatečně využití předkupního práva ke spoluvlastnickým podílům ve výši 4x 1/12 ke stavbě garáže, budově bez čísla popisného/evidenčního, stojící na pozemku parc. č. st. 682, k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava
- 9) **ukládá** úřadu městského obvodu informovat XXX, XXX a XXX o rozhodnutí zastupitelstva městského obvodu dle bodu 5), 6), 7) a 8) tohoto usnesení
Z: Renáta Moskalová

10. Nabídka na uplatnění předkupního práva garáže na pozemku p.č. st. 703 v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava – revokace usnesení

Usnesení č. 147/ZMOB-NV/2226/14

Zastupitelstvo městského obvodu Nová Ves

- 1) revokuje** usnesení č. 135/ZMOB-NV/2226/13, bod 11) ze dne 19.08.2024
- 2) rozhodlo** nevyužít nabídku předkupního práva ke stavbě garáže, budově bez čísla popisného/evidenčního, stojící na pozemku parc. č. st. 703, k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava, učiněnou XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX
- 3) ukládá** úřadu městského obvodu informovat XXX o rozhodnutí zastupitelstva městského obvodu dle bodu 1) a 2) tohoto usnesení
Z: Renáta Moskalová

Informace o činnosti orgánů městského obvodu od 12. 6. 2024 do 2. 10. 2024

Usnesení č. 148/ZMOB-NV/2226/14

Zastupitelstvo městského obvodu Nová Ves

bere na vědomí informace o činnosti orgánů městského obvodu od 12. 6. 2024 do 2. 10. 2024

Ing. Tomáš Lefner
starosta

Ing. Zbyněk Martinek
místostarosta

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.